



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПРЕФЕКТУРА СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 июня 2021 г.

№ 151-рп

О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта: «Елочный базар» по адресу: г. Москва, ул. Таллинская, вл. 18, со специализацией «Ели, сосны, лапник»

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 3 февраля 2011 г. № 26-ПП «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных в городе Москве на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности»:

1. Заместителю префекта - руководителю контрактной службы **Буянкину С.Н.**:

1.1. Разработать документацию об открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта: «Елочный базар» по адресу: г. Москва, ул. Таллинская, вл. 18.

1.2. Направить в Департамент города Москвы по конкурентной политике (организатору аукциона) аукционную документацию на проведение открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарного объекта «Елочный базар» по адресу: г. Москва, ул. Таллинская, вл. 18.

1.3. Обеспечить заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта с победителем электронного аукциона в установленном порядке.

2. Установить, что размещение нестационарного торгового объекта «Елочный базар» осуществляется в соответствии с проектом размещения, разработанным по заказу Москомархитектуры (Приложение).

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя префекта-руководителя контрактной службы **Буянкина С.Н.**

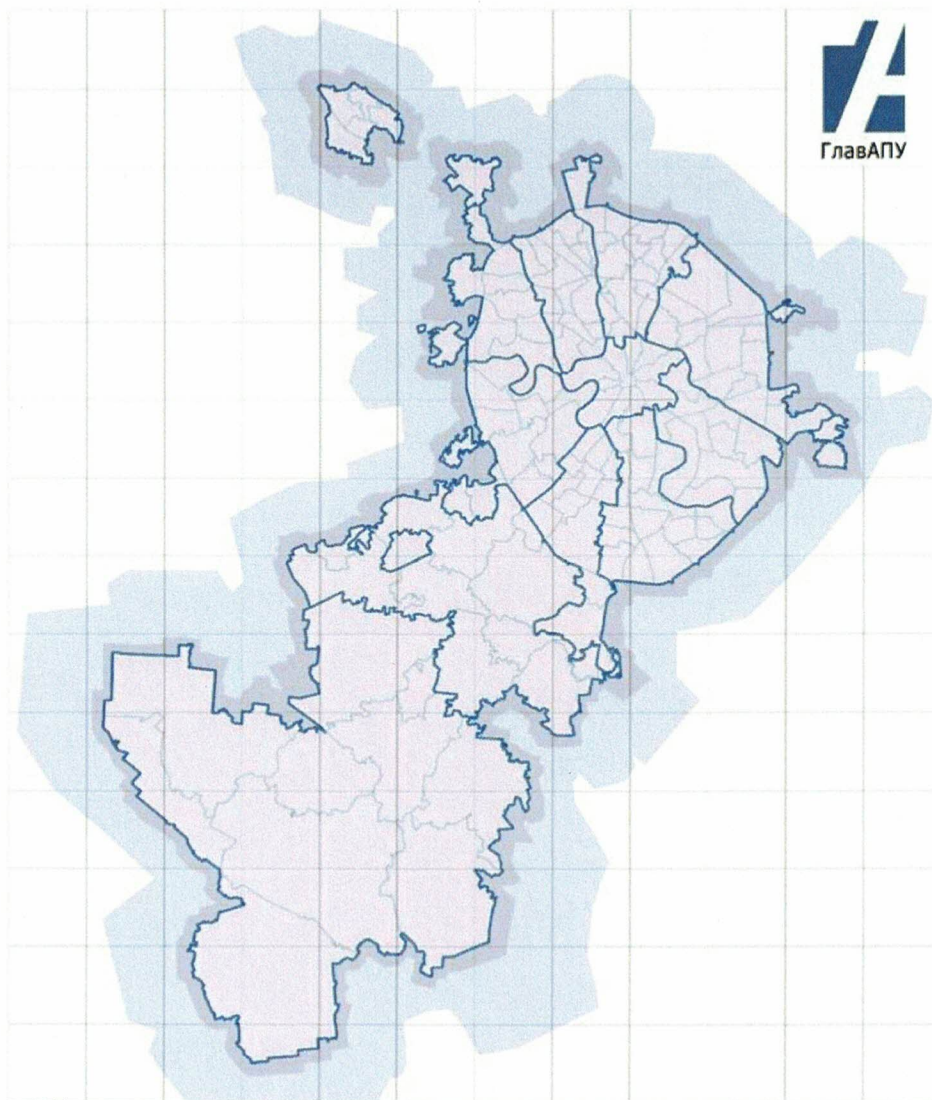
**Префект Северо-Западного
административного округа
города Москвы**

А.А.Пашков

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

Приложение
к распоряжению префектуры Северо-Западного
административного округа города Москвы
от 29.06.2020 № 153/рп
Города Москвы

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ



Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для
обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

**Проект размещения сезонного нестационарного торгового объекта -
«Ёлочный базар» по адресу: район Строгино,
ул. Таллинская, вл. 18, СЗАО**

МОСКВА 2020 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для
обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

**Проект размещения сезонного нестационарного торгового объекта -
«Ёлочный базар» по адресу: район Строгино,
ул. Таллинская, вл. 18, СЗАО**

Заместитель директора

Начальник ПМ РНиНО

Заместитель начальника ПМ РНиНО

Руководитель бригады



Е.Ю. Корниенко

О.В. Пасенко

М.С. Бартенев

Э.Г. Каюмова

МОСКВА 2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ	СТР
1.	Пояснительная записка: - Общие сведения по участку размещения объекта; - Характеристика участка размещения; - Техничко-экономические показатели; - Мероприятия по благоустройству участка; - Координаты места размещения; - Информация о типе рекомендуемого архитектурно-художественного решения; - Сведения о возможности инженерного обеспечения;	4-5
2.	Графические материалы: - Схема размещения объекта на территории административного округа, б/м; - Фрагмент схемы размещения объектов на территории района, М 1:5000; - Ситуационный план участка в М 1:2000, с границами участка размещения; - Актуальная фотофиксация участка размещения объекта; - Генеральный план участка М 1:500, выполненный на геоподоснове с обозначением границ участка размещения объекта, свободной ширины тротуара и расстояния до проезжей части; - Фотомонтаж объекта, согласно выбранному типу архитектурно-художественного решения на участке размещения;	6 7 8 9 10-11 12 13

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО УЧАСТКУ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА:

- 1.1. Административный округ:** Северо-Западный
- 1.2. Район:** Строгино
- 1.3. Адрес:** ул. Таллинская вл. 18
- 1.4. Вид объекта:** Ёлочный базар
- 1.5. Специализация объекта:** «Ели, сосны, лапник»
- 1.6. Период размещения объекта:** с 20 декабря по 31 декабря

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближённость к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро, ж.д., аэропортам и т.д.): рассматриваемый участок расположен в центральной части района Строгино; в 650 м к югу от станции метро «Строгино» Арбатско-Покровской линии Московского метрополитена; на расстоянии около 120 м от Таллинской улицы (магистральная улица районного значения, Закон города Москвы № 17 от 05.05.2010 «О Генеральном плане г. Москвы»).

2.2. Описание границ и фактическое состояние рассматриваемого участка: рассматриваемый участок представляет собой замощенную тротуарной плиткой площадку, расположенную в границах сквера. Участок ограничен: с запада – озелененной территорией (газон, кустарник); с прочих сторон – пешеходной зоной сквера.

2.3. Наличие строений, технических сооружений и др.: участок свободен от строений и технических сооружений.

2.4. Наличие зеленых насаждений (в том числе):

- **деревьев:** нет;
- **кустарников:** нет;
- **площадь газонов:** нет.

2.5. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах (красные линии, технические зоны, охранные зоны): участок располагается в границах территории природного комплекса ПК № 40-СЗАО «Сквер по Таллинской ул., вл.16-20» (Постановление Правительства Москвы №677-ПП от 05.09.2006 «О корректировке границ и образовании объектов природного комплекса Северо-Западного административного округа города Москвы (с изменениями на 6 марта 2018 года)»).

2.6. Иные сведения: не имеются.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

- 3.1. Площадь участка под размещение нестационарного объекта:** 0,00225 га
- 3.2. Площадь объекта:** 22,5 кв. м.
- 3.3. Верхняя отметка объекта:** в соответствии с архитектурно-художественным решением.

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ УЧАСТКА:

Проведение работ по благоустройству не требуется. Участок замощен тротуарной плиткой.

5. КООРДИНАТЫ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ:

Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД).

Система координат МСК-77.

Адрес	Долгота	Широта
ул. Таллинская вл. 18	-6005,2444	14584,1696

6. ИНФОРМАЦИЯ О ТИПЕ РЕКОМЕНДУЕМОГО АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННОГО РЕШЕНИЯ:

Рекомендуемый тип архитектурно-художественного решения – ёлочный базар. Характеристики и требования к нестационарному торговому объекту устанавливаются отдельным проектом.

7. СВЕДЕНИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

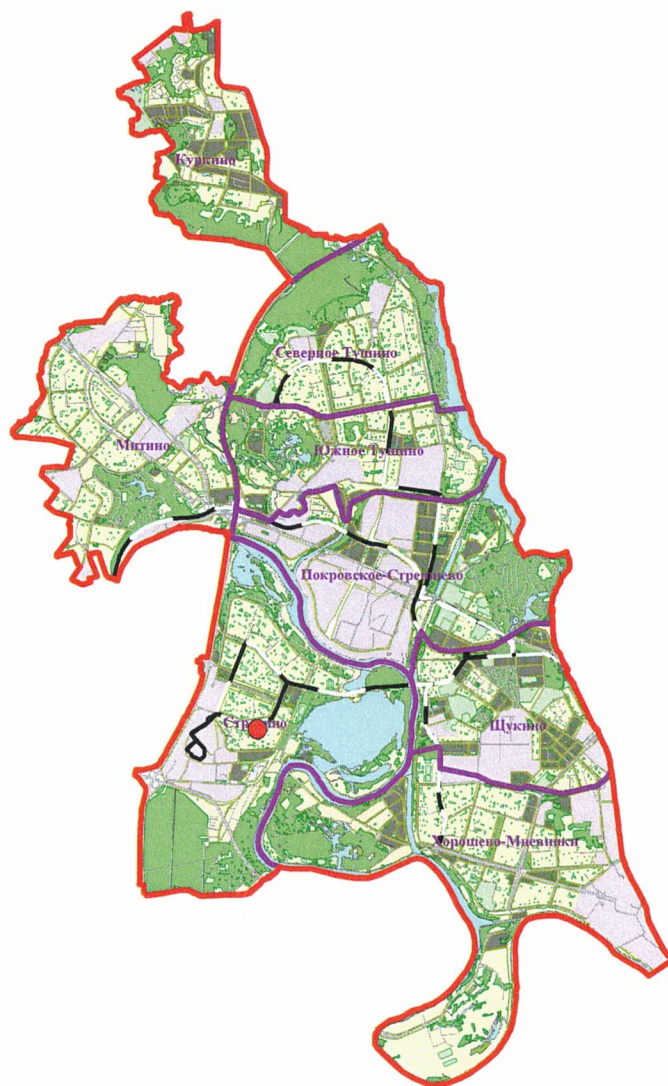
Рассматриваемый нестационарный торговый объект – ёлочный базар представляет собой специально оборудованную временную конструкцию, представляющую собой площадку для продажи натуральных елей, сосен. Функциональное назначение объекта – торгово-бытовое.

Инженерное обеспечение таких объектов регламентируется постановлениями Правительства Москвы № 26-ПП от 03.02.2011г. и № 343-ПП от 9 июня 2015 г.

Так как рассматриваемый объект является нестационарным объектом и по мере необходимости может быть перенесен на другое место или демонтирован в соответствии с решаемыми задачами, подключение к городским инженерным коммуникациям на постоянной основе не требуется. Электроснабжение обеспечивается путем подключения к электрическим сетям, с заключением дополнительного договора на технологическое присоединение мощностей.

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА, Б/М



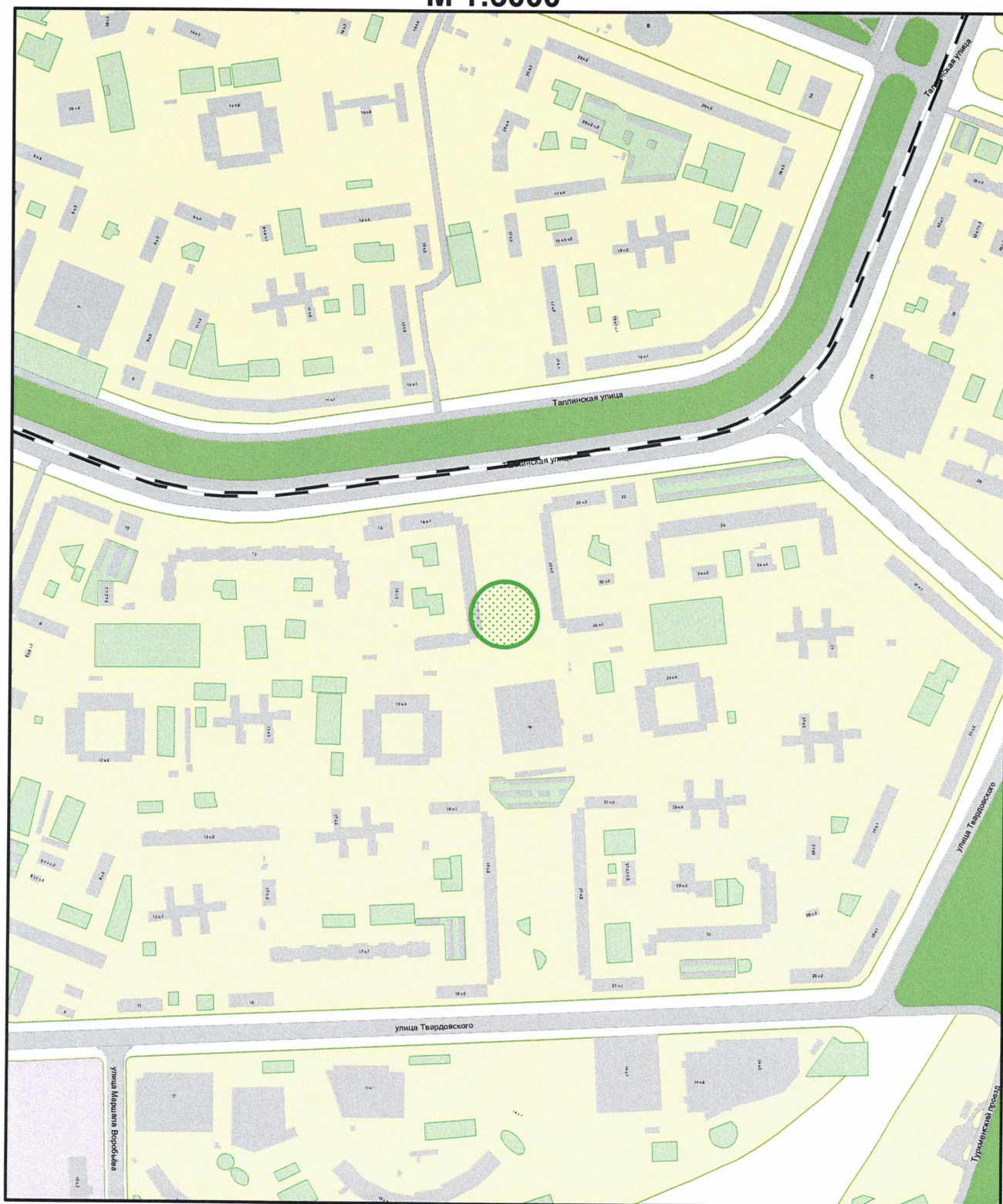
● - рассматриваемый объект



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ
СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА, Б/М

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА СТРОГИНО СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА М 1:5000



размещение сезонного нестационарного торгового объекта



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА СТРОГИНО
СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
М 1:5000

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

Наименование объекта: Сезонный нестационарный торговый объект - "Ёлочный базар"

Адрес: ул. Таллинская, вл. 18

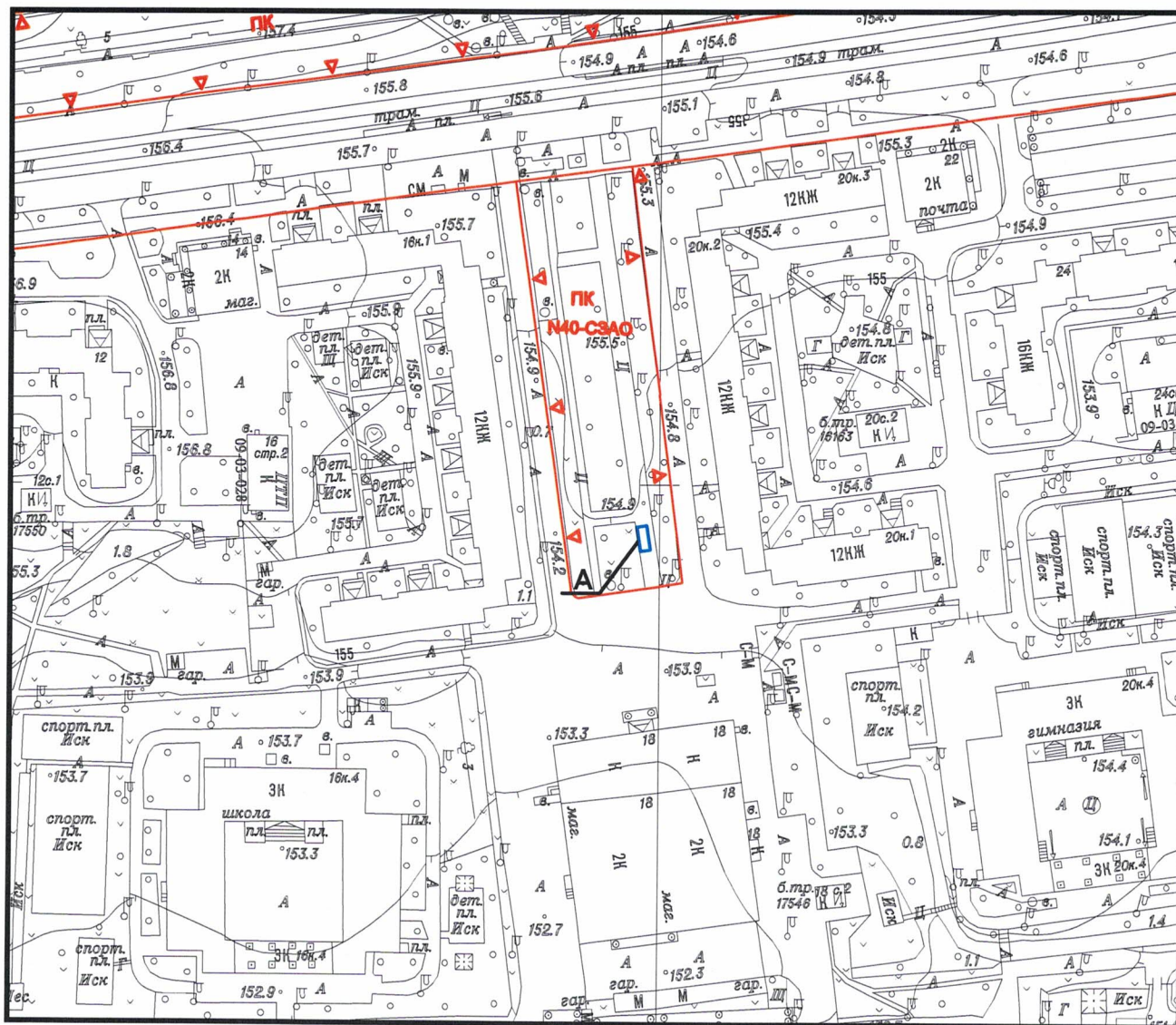
Округ: СЗАО Район: Строгино

Заказчик: Москомархитектура

Вид работ: размещение объекта

№ створы: D1507, D1506

МРТИМивГА ГлавАПУ № 202002545



Площадь участка: 0,00225 га, в литрах "А"

Подпись уполномоченного лица ГБУ "ГлавАПУ"

Начальник ПМ РНИНО

(должность)



Пасенко О.В.

(Фамилия И.О.)

декабря 2020 г.

М.П.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

МКА-02-53627/0 от 25.11.2020

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Адрес размещения: район Строгино,
ул. Таллинская вл. 18, СЗАО

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



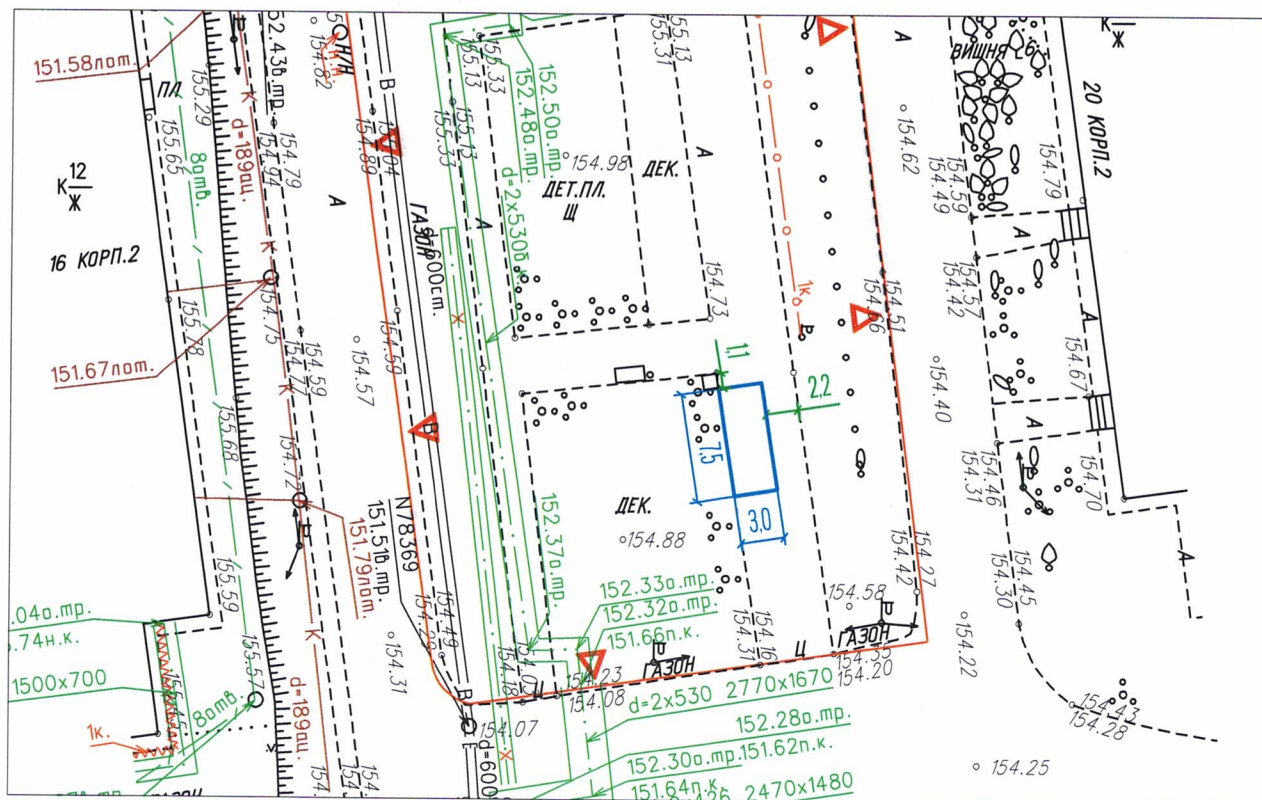
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Адрес размещения: район Строгино,
ул. Таллинская вл. 18, СЗАО

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН, М 1:500

Вид объекта: "Ёлочный базар"

Адрес размещения: район Строгино, ул. Таллинская вл. 18, СЗАО



Условные обозначения:

-  - граница участка размещения объекта
-  - размещаемый объект
-  - существующие объекты
-  - проектируемые объекты
-  - существующие объекты в соответствии с разрешительной документацией

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- | | | | |
|--|-------------------------------|--|-------------------------------|
| | водопровод (водовод) | | водосток |
| | дренаж | | канализация |
| | газопровод | | теплопровод |
| | кабель МОСЭНЕРГО | | кабель МОСГОРСВЕТ |
| | кабель телевидения | | кабель ДС |
| | кабель МПС | | кабель связи УПО |
| | кабель радио | | золупровод |
| | воздухопровод | | илопровод |
| | кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС | | телефон. канализация |
| | бронированный кабель связи | | волновод |
| | блочная канализация МОСЭНЕРГО | | кабельный коллектор МОСЭНЕРГО |
| | кабель заземления | | бездейств. прокладки |
| | общий коллектор | | проекты |

ФОТОМОНТАЖ ОБЪЕКТА

согласно выбранному типу архитектурно-художественного решения на участке размещения
по адресу: район Строгино, ул. Таллинская вл. 18, СЗАО

